

7/23(土)・24(日)開催

家づくりの疑問が、解決します。

GLホームの

住まいの発見学会



どんな部材を使ってるの？

シツクハウスが心配！
アレルギーは大丈夫？

北海道と同じ断熱仕様の2×6工法って？

火事は大丈夫？

結露が心配！
白アリは大丈夫？

完成後には見られなくなる
大事な部分をお見せします。

繰り返しの地震が
心配なのですか？

ローン計画も
相談したいのですが？

土地がせまいけれど、
どんな家が建つの？
土地も
探してもらえますの？

間取りの使い勝手は
良いですか？

冷房費・暖房費って
どうですか？

ご家族みんな
満足していますか？

完成邸は、
アイデアがいっぱい！

構造見学会

完成見学会

アフターケアは
どうですか？

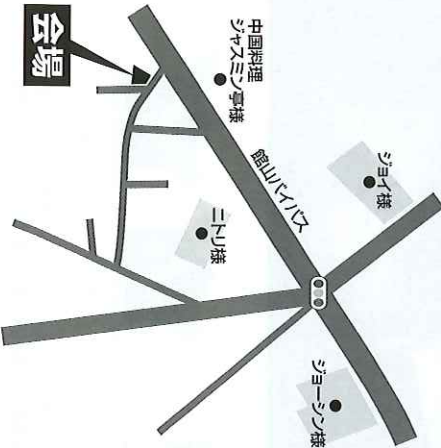
T-POINT
Tポイント差し上げます！
アンケートにお答えいただくT-POINTを500ポイントプレゼント！
ご契約の方には引き渡し時に30,000ポイント差し上げます。
※ご家族様 1 回限り
※ポイントは継続的に充てずすることはできません。

※見学会の内容は営業店により異なります。詳しくはお近くの営業店までお問い合わせください。

〈住まいの発見学会〉詳しい内容はGLホームのホームページをご覧ください。

GLホーム 検索

案内図 ①米沢市成島町会場



案内図 ②米沢市太田町会場



LIXIL 住宅研究所
FC加盟店
GLホーム 米沢店

株式会社 中村建設
〒992-0012 米沢市金池 5-9-10
TEL: 0238-23-2600

■開催日時／7月23日(土)・24日(日) 10:00~17:00
■開催内容／完成見学会
■見学会場／①米沢市成島町二丁目1-54 ②米沢市太田町五丁目2-32

①米沢市成島町会場
②米沢市太田町会場
●片流れのシンボルモダンの内観・外観。
●二世帯住宅にも対応したゆったりとした間取り。
●ナチュラルモダンの内観・外観。
●二世帯の家が自然に集まるLDK。
●使い勝手の良い収納たっぷりの間取り。

ホームページでもご紹介しています <http://www.glhome.co.jp>

GLホームの 住まいの**発見**学会

快適で、強い住まいをご覧ください！

つづがポイント！

厚さ
1.6倍

「耐震」×「制震」のダブルで守る！木造最高レベル「ハイパーモノコック構法」

ツーバインックス

超高断熱・超高耐震

2×6+制震システム

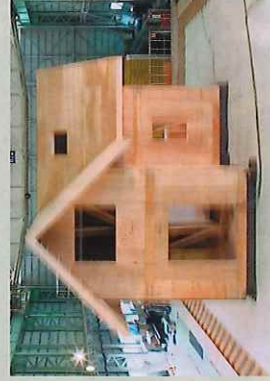
つづがポイント！
1/2に
低減！

2×4住宅の1.6倍の壁厚がもたらす強い構造と優れた断熱性能



曲げ強度
約2.5倍

圧縮強度
約1.6倍



一般住宅※1に比べて
建物の変形量を
約1/2に低減※2

■耐震補償制度

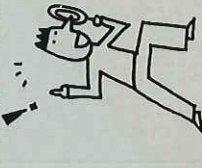
■耐震シミュレーションを実施

※1：一般住宅とは耐震等級1相当の住宅です。
※2：地域やプラン・敷地条件、地震の規模や揺れの方位等によっては建物の変形量の低減率が異なります。

24時間熱交換型換気システム

つづがポイント！
24h
換気

快適空間を保つ

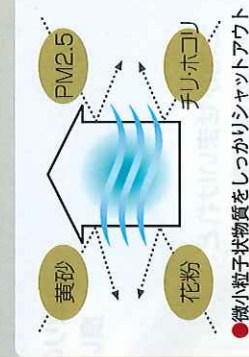


冷たい空気の
進入を防ぎ
結露対策にも有効

冷暖房コストを抑える

花粉や大気じんも捕集

PM2.5対応



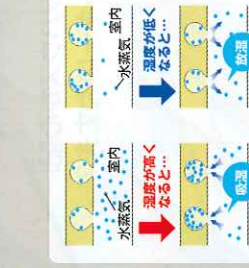
●微小粒子状物質をしっかりシャットアウト

つづがポイント！
快適
空気

調湿天井

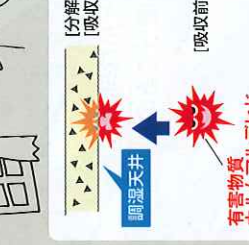
天井の調湿機能で、カビや結露を抑える

調湿
有害物質VOCを
調湿天井が吸
収・分解。シック
ハウスやアレル
ギ一対策として
も有効。



清浄

調湿天井には吸
放湿性能の優れ
た建材を使用。
ジメジメ湿気は
吸収、カラカラ
の乾燥時には潤
いを放出。



つづがポイント！
59%
カット

遮熱高断熱
ハイブリッド窓

熱を逃がさない

アルミを樹脂のハイブリッド構造+遮
熱高断熱層（Low-E複層）ガラスを採
用。暑い日差しをカットして冷房効果
を高め省エネに。



※「重出射型ハイブリッド構造+遮熱高断熱層（Low-E複層）ガラス」3107ベースで算出（単板ガラスに比べての割合）

高遮熱 高断熱 結露軽減

つづがポイント！
高性能
でお得

長期優良住宅

フラット35Sの活用で
住宅ローンが
実質マイナスイ金利※

■長く快適に住み続けられ、暮らしが豊かに。
■長期にわたり住みやすい資産価値を高める。
■長期優良住宅取得で、さまざまな税制優遇。

※住宅ローン金利が住宅ローン減税（ローン残高の1%）より下回った場合、

つづがポイント！
73.4%
も節約

高気密
超高断熱の家

家計に優しい
高気密・超高断熱の家
は、省エネ性アップで
冷暖房費も抑えられ
ます。

一般
木造住宅※
¥139,859 (年間)

▶差額、約¥102,000 (年間)

GLホーム
¥37,160 (年間)

年間冷暖房費用は期間平均値による冷暖房費の比較です。暖房設定16℃、冷房設定26℃で計算しています。※東京に建てられた122.50㎡の建物をモデルとして計算。※K値は0.29W/㎡K未満の場合です。※第一相木造住宅とは、重断熱にグラスウール(10K)50mmを使用し、窓は単層ガラスサッシを装備している住宅です。

GLホームは
ZEH 標準対応の家

ZEHは、快適な室内環境を保ちながら、住宅の高断熱化と高効率設備によりできる限りの省エネルギーに努め、太陽光発電等によりエネルギーを創る(創エネ)ことで、1年間で消費する住宅のエネルギー量が正味(ネット)で概ねゼロ以下となる住宅です。GLホームは北海道レベルの高断熱住宅なので、少ない創エネでZEH実現が可能です。

※ZEH（ゼロ・ネット）：ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス



GLホームの太陽光発電

■分割手数料の負担はありません。
太陽光発電システムの費用を住宅ローンに組み込むと金利が下がりますが、「お得な太陽光発電」を利用すれば分割手数料の負担がないのでお得※。
※利用に際しては提携クレジット会社との立替払契約が必要となります。

■月々のご返済も楽々。
太陽光発電であまった電気は、売ってお金にできます。

■11年目以降は売電額が丸ごと収入に。

さらに強くて快適な住まいへ。最新テクノロジーを融合した、北米デザインの家。

WoodsHill



Spanish One's COURT



French Style



Spanish Style



Tudor Style



Standard Style



Spanish Style



Early American Style



Prairie Style



Contemporary Style

LIXIL 住宅研究所

GL HOME
GLホーム

リファームのご相談もお気軽にお問い合わせください。

展示場、営業店へお越しいただけない方は…

GLホーム 検索
ホームページより資料請求できます

LIXILグループ

GLホームFC(フロンチャイズチェーン)を運営するLIXIL住宅研究所は、LIXILグループの一員です。

3年連続受賞

ハウス・オブ・ザ・イヤー
イン・エナジー



GLホームの「WoodsHill」は、断熱性・気密性に優れており、基本仕様として冷暖房効率が高い建物であり、さらに通風、創風の工夫、調湿機能がある内装材の採用など、電気の使用を抑えると共に、快適性が得られる工夫などの取り組みが高く評価されました。