

米沢市
中田町

好評分譲中

子育て世代からシニア世代まで、人気の中田町大型分譲地
コンフォートタウン・中田



LIXIL 住宅研究所

GL HOME **GLホーム 米沢店**
 TEL 0238-27-0955

FC加盟店
株式会社 中村建設 〒992-0011 山形県米沢市中田町1026-1
 TEL 0238-37-4191
 宅地建物取引業/山形県知事(10)第1089号 一級建築士事務所/山形県知事登録(1311)第682号

残り 5 区画となりました!!



《分譲地概要》

- 所在地：山形県米沢市中田町外ノ内地内
- 総区画数：19 区画
- 区画面積：279.45 m² ~ 339.31 m²
- 販売価格：お問い合わせ(原則建築条件付)
- 販売価格：582 万円 ~ 648 万円 ●地目：宅地
- 用途地域：第一種住居地域・建ぺい率：60%・容積率：200%
- 道路幅：6.0m アスファルト舗装(市道編入済)
- 交通：中田バス停留所から 600m(徒歩 8 分)・北産業通バス停留所から 600m(徒歩 8 分)
- 学区：米沢市立窪田小学校・米沢市立第四中学校
- 開発許可番号：指令都計第 25 号
- 設備：上水道(公営)・東北電力・個別プロパンガス・消火栓・団地専用ゴミ箱
- 設備負担金：水道部メーター申請別途・合併浄化槽設置要
- 取引媒体：売主

区画	面積	坪数	坪単価	販売価格
1			売約済	
2			売約済	
3			売約済	
4			売約済	
5			売約済	
6			売約済	
7			売約済	
8	307.30m ²	92.95坪	¥69,000	¥6,413,550
9			売約済	
10			売約済	
11			売約済	
12	305.99m ²	92.56坪	¥70,000	¥6,479,200
13	307.51m ²	93.02坪	¥67,000	¥6,232,340
14	307.65m ²	93.06坪	¥67,000	¥6,235,020
15	307.56m ²	93.03坪	¥67,000	¥6,233,010
16			売約済	

【建築条件付宅地】この土地は、土地売買契約後3ヶ月以内に弊社と住宅建築請負契約をして頂く事を条件として販売します。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかったときは白紙となり、受領した金額は全額お返しします。